PW.DUR.ZO.104 Polkowice, dn. 25.11.2022 r.

Znak sprawy: 21/ZO/2022

**Dane Zamawiającego:**

**Polkowicka Dolina Recyklingu**

**Spółka z o. o.**

**ul. Dąbrowskiego 2**

**59 – 100 Polkowice**

**E – mail:** **pdr-zamowienia@pdr-eko.pl**

**NIP: 5020116033**

**REGON:368345060**

**Zaproszenie do złożenia oferty w drodze zapytania ofertowego**

**dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 130.000 zł netto.**

Zapraszam Państwa do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na realizację zadania pn.:

**„Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach”**

**I. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami.

2. Do zadania Wykonawcy będzie należało:

1. Wykonanie przyłącza wodociągowego zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem załączonym do zapytania
2. Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem załączonym do zapytania.
3. Naprawa kostki brukowej zgodnie z przedmiarem.
4. Uporządkowanie i doprowadzenie terenu w obrębie prac remontowych do stanu przed remontem, tak, aby przedmiot umowy po wykonaniu prac remontowych spełniał przepisy BHP i nadawał się do użytkowania.
5. Wykonanie badań wody w akredytowanym laboratorium oraz uzyskanie wyniku pozytywnego.
6. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ułożonych instalacji wraz z ich zaewidencjonowaniem w zasobach geodezyjnych.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy robót został określony w dokumentacji projektowej oraz opisie pozycji przedmiarów robót. W skład w/w dokumentów wchodzą:

1. Projekt zagospodarowania terenu przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach.
2. Przedmiar robót.

4. Wszystkie roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia muszą być wykonane zgodnie z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

5. Okres gwarancji 24 miesiące licząc od daty odbioru końcowego robót, bez wad i usterek.

6. Załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego są:

a) projekt zagospodarowania terenu przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego na ternie ZGO wraz załącznikami,

b) przedmiar robót.

**II. PRAWIDŁOWO SPORZĄDZONA OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:**

* + wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1
	+ podpisany druk oświadczeń – załącznik nr 2
	+ wypełniony formularz „cena oferty” – załącznik nr 3
	+ dokument potwierdzający umocowanie osoby podpisującej ofertę do działania w imieniu wykonawcy (dotyczy przypadku, gdy wykonawca działa przez pełnomocnika). Kopia złożonego dokumentu winna być uwierzytelniona przez Wykonawcę za zgodność odpisu z oryginałem.

**III. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY**

Ocena oferty nastąpi na podstawie danych przedstawionych przez Wykonawcę w „FORMULARZU OFERTOWYM” :

**- Cena kosztorysowa oferty brutto - znaczenie – 100%**

**1) 100 %- cena oferty brutto;**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kryterium | Znaczenie | Stopień spełnienia kryteriów |
| Cena kosztorysowa oferty brutto Cb | 100% | cena najniższacena ocenianej oferty | x 100% |

**Uwaga : oferta, która uzyskała największą ilość punktów, jest ofertą najkorzystniejszą**

**UWAGA:**

Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

 **IV. TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty należy złożyć do dnia **02.12.2022 r.** do godziny **10:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice w sekretariacie bądź drogą elektroniczną na adres e-mail: **pdr-zamowienia@pdr-eko.pl**

**V. TERMIN, DO KTÓREGO WYKONAWCA BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ**

Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą – 30 dni licząc od dnia wyznaczonego do złożenia ofert.

**VI. NAZWISKA, STANOWISKA SŁUŻBOWE ORAZ SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z PRACOWNIKAMI ZAMAWIAJĄCEGO**

Jan Juchniewicz – Kierownik Działu Utrzymania Ruchu tel. 606 897 483, e-mail: j.juchniewicz@pdr-eko.pl

Elżbieta Żbikowska – Samodzielny referent ds. zamówień publicznych i zakupów,
e-mail:e.zbikowska@pdr-eko.pl tel. 510 079 671

Wszelkie pytania dotyczące zaproszenia do złożenia oferty proszę wysyłać na adres e-mail: pdr-zamowienia@pdr-eko.pl

**VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zadania: 40 dni od dnia podpisania umowy.

**VIII. ROSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA:**

1. Oferty, które wpłyną po terminie złożenia, nie będą rozpatrywane przy ocenie ofert;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
w szczególności w razie, gdy oferta najkorzystniejsza przekraczać będzie możliwości finansowe Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.
4. Zamawiający powiadomi droga elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli ofertę o wynikach postępowania i o wyborze oferty najkorzystniejszej na e-mail podany w Formularzu ofertowym oraz zamieści informację z wyboru Wykonawcy na stronie BIP.
5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi okoliczność przewidziana w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku
o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).
6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.
7. Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu anulowania lub unieważnienie postępowania przez Zamawiającego.

**IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

**Cena kosztorysowa oferty brutto jest ceną ostateczną i nie podlega negocjacji.**

W każdej podlegającej rozpatrywaniu ofercie Wykonawca w Formularzu ofertowym określa cenę brutto w tym cenę netto oraz wartość podatku VAT. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające:

a) z zaproszenia do złożenia oferty,

b) z zapisów umowy,

c) z przepisów obowiązującego prawa,

d) z możliwych zdarzeń losowych związanych z realizacją zamówienia.

Cena ta musi zawierać pełny zakres rzeczowy zamówienia z niezbędnymi kosztami, opłatami itp. niezbędnymi dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia, a także wydatki, koszty
i zobowiązania – bez możliwości wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

Cenę oferty należy podać uwzględniając dane, o których mowa w Załączniku do formularza oraz inne koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa, w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, a także koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów. Wycena powinna być wykonana z należytą starannością, w sposób rzetelny i realny.

Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą regulowane w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

Przedmiot zamówienia objęty jest 23% stawką VAT.

**W przypadku, gdy Wykonawca uprawniony jest do stosowania innej stawki podatku VAT, w Formularzu ofertowym należy przekreślić wpisaną przez Zamawiającego stawkę, a w wykropkowane miejsce wpisać odpowiednią stawkę i załączyć do oferty uzasadnienie jej zastosowania wraz z podaniem podstawy prawnej.**

Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp - Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek:

* poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
* wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
* wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
* wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

**X. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY WYNIKAJĄCY Z ART. 13 RODO**

1. **Administrator Pani/Pana danych:** Polkowicka Dolina Recyklingu sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 2, 51-100 Polkowice, tel. 768479129, prd@pdr-eko.pl.
2. **Inspektor Ochrony Danych**: we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych możesz kontaktować się pod adresem: iod@pdr-eko.pl oraz nr telefonów: 728-706-901, 667-941-610
3. **Cele przetwarzania | podstawa prawna**
	* + Przyjęcie i rozpatrzenie oferty na podstawie art. 6, ust. 1 lit. c) RODO - wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w Art. 2.1.1) Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych
		+ Realizacja umowy z wybranym oferentem art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której dane dotyczą przez okres trwania umowy
		+ Archiwizacja danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach
		+ Dochodzenie roszczeń i obrony przed roszczeniami na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – uzasadniony interes administratora
4. **Okres przechowywania:** dane przechowywane przez okres 5 lat.
5. **Odbiorcy:**
	* + Podmioty z którymi administrator zawarł umowy powierzenia
6. **Przysługujące Pani/Panu prawa:**
	* + Prawo żądania dostępu do danych
		+ Prawo żądania sprostowania danych
		+ Prawo żądania usunięcia danych
		+ Prawo żądania ograniczenia przetwarzania
		+ Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2 00-193 Warszawa
7. **Obowiązek podania danych:** Podanie przez Panią/Pana danych jest niezbędne do przyjęcia i rozpatrzenia oferty, a w przypadku wybranej oferty do zawarcia umów oraz ich realizacji.

**XI. ZAMAWIAJĄCY NIE ŻĄDA WNIESIENIA WADIUM**

**XII. WZÓR UMOWY – załącznik nr 4 zaproszenia**

**XIII. ZAŁĄCZNIKI/WYMAGANE DOKUMENTY**

**1) załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,**

**2) załącznik nr 2 – Oświadczenia,**

**3) załącznik nr 3 – Cena oferty,**

**ZAŁĄCZNIK Nr 1**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **FORMULARZ OFERTOWY** |
| strona |  |
| z ogólnej liczby stron |  |

 *(pieczęć Wykonawcy)*

***FORMULARZ OFERTOWY***

Zapytanie ofertowe na:

**„Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach”**

Wykonawca:…………………………………………………….

1.Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

.......................................................................................................................................................

…………………………………………………………………………………………………............

3. Numer telefonu: .............................................................

4. Adres e-mail: ...................................................................

5. Numer REGON:.............................................................

6. Numer NIP: ...................................................................

7. Numer konta bankowego: ....................................................................................................................

W załączeniu:

- dokumenty o których mowa w pkt II zaproszenia do złożenia oferty.

|  |
| --- |
| Upełnomocniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa |
|  |
| ....................................... |
| *(*podpis, pieczęć*)* |
| Data: ..................................... |

**ZAŁĄCZNIK Nr2**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **FORMULARZ OFERTOWY** |
| Strona |  |
| z ogólnej liczby stron |  |

 *(pieczęć Wykonawcy)*

***„OŚWIADCZENIA WYKONAWCY”***

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie zapytania ofertowego, organizowane przez Zamawiającego na zadanie: **„Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach”** w terminach i pod warunkami określonymi w Zaproszeniu do złożenia oferty.

1. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. Oświadczamy, że nie zalegamy z opłacaniem podatków, opłat oraz składek, na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w zaproszeniu do składnia ofert i że przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu ważności oferty, wskazanego w zaproszeniu do składania ofert i zobowiązujemy się, w razie wybrania naszej oferty, podpisać umowę.
5. Oświadczamy, że warunki wykonania przedmiotu umowy są nam znane.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami załączonej umowy.
7. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
8. Oświadczamy, że posiadamy wszelkie kwalifikacje oraz uprawnienie do przeprowadzenia prac określonych w zapytaniu.
9. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym „FORMULARZU OFERTOWYM” są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.
10. Oświadczam, ze nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).
11. Nazwiska i stanowiska osób, z którymi można się kontaktować w celu uzyskania dalszych informacji, jeżeli będą wymagane, podaję poniżej:

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

|  |
| --- |
| Upełnomocniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa |
|  |
| ....................................... |
| *(*podpis, pieczęć*)* |
| Data: ..................................... |

**ZAŁĄCZNIK Nr 3**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **FORMULARZ OFERTOWY** |
| Strona |  |
| z ogólnej liczby stron |  |

 (*pieczęć Wykonawcy)*

***„CENA OFERTY”***

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: **„Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach”**  za następującą cenę:

Cena kosztorysowa oferty brutto ogółem:……………………….………zł

(słownie:……………………………………….................................................………………),

w tym:

 Cena kosztorysowa oferty netto ogółem: ………………………………. zł

(słownie:……………………………………………………………………………………….....)

 podatek VAT (23%):………………………….. zł

(słownie:………………………………………………………………………………………..)

 podatek VAT (…%):……………………………zł

(słownie:…………………………………………………………………………………………)

\*w przypadku gdy stawka podatku VAT jest inna niż 23%

***Przedmiot zamówienia objęty jest 23% stawką VAT. W przypadku, gdy Wykonawca uprawniony jest do stosowania innej stawki podatku VAT, w Formularzu ofertowym należy przekreślić wpisaną przez Zamawiającego stawkę, a w wykropkowane miejsce wpisać odpowiednią stawkę i załączyć do oferty uzasadnienie jej zastosowania.***

|  |
| --- |
| Upełnomocniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa |
|  |
| ....................................... |
| *(*podpis, pieczęć*)* |
| Data: ..................................... |

**Załącznik nr 4**

**Wzór umowy**

**UMOWA nr ………………….**

zawarta w dniu ……………….. r.

pomiędzy **Polkowicką Doliną Recyklingu Spółka z o. o., z siedzibą w Polkowicach przy
ul. Dąbrowskiego 2, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej – IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000710587, kapitał zakładowy 21 123 700,00 zł, NIP: 5020116033, REGON:368345060, numer BDO 000009405**

reprezentowanym przez :

**……………………………………………………**

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM,**

a  **……………………………………………………**

reprezentowaną przez:

**……………………………………………………**

zwanym w dalszej części **WYKONAWCY**

 **1.**

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty WYKONAWCY na podstawie zapytania ofertowego rozstrzygniętego dnia ………………………………….

**§ 2.**

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. **”Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach”.**
2. Teren objęty robotami: Teren Zakładu Gospodarki Odpadami w Polkowicach ul. Działkowa 20.
3. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące:
4. Wykonanie przyłącza wodociągowego zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem załączonym do zapytania
5. Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem załączonym do zapytania.
6. Naprawa kostki brukowej zgodnie z przedmiarem.
7. Uporządkowanie i doprowadzenie terenu w obrębie prac remontowych do stanu przed remontem, tak, aby przedmiot umowy po wykonaniu prac remontowych spełniał przepisy BHP i nadawał się do użytkowania.
8. Wykonanie badań wody w akredytowanym laboratorium oraz uzyskanie wyniku pozytywnego.
9. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ułożonych instalacji wraz z ich zaewidencjonowaniem w zasobach geodezyjnych.
10. Szczegółowy zakres rzeczowy robót został określony w dokumentacji projektowej oraz opisie pozycji przedmiarów robót. W skład w/w dokumentów wchodzą:
11. Projekt zagospodarowania terenu przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kontenera socjalnego na terenie Zakładu Gospodarki Odpadami, ul. Działkowa 20 w Polkowicach.
12. Przedmiar robót.
13. Wszystkie roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia muszą być wykonane zgodnie z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

**§ 3.**

**Miejsce i termin realizacji**

1. Miejsce wykonania: Zakład Gospodarki Odpadami ul. Działkowa 20 w Polkowicach.
2. Termin wykonania: 40 dni od daty podpisania umowy.
3. Za termin zakończenia robót przyjmuje się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu o zakończeniu robót i gotowości do odbioru.
4. Rozpoczęcie i przeprowadzenie przez Zamawiającego czynności odbiorowych nastąpi zgodnie z zapisami **§ 9.**

**§ 4.**

**Wynagrodzenie:**

1. Łączne wynagrodzenia Wykonawcy za całość zamówienia zostało ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

………….... zł netto (słownie:…………………………….……………..)

…………… Podatek VAT(słownie: …………………………………………..)

…………… zł brutto (słownie: …………………………….…………….)

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania wynikające:

a) z projektu zagospodarowania terenu

b) z zapisów umowy

c) z przedmiarów robót

d) z Polskich Norm

e) z obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego

f) z zasad sztuki i wiedzy budowlanej

g) z lokalizacji obiektu i wszelkich napotkanych warunków realizacji prac budowlanych

h) z przepisów BHP

i) z możliwych zdarzeń losowych i budowlanych związanych z realizacja zamówienia.

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót bez wad i usterek, podpisany przez Przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, a w przypadku stwierdzenia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym protokół potwierdzający ich usunięcia wraz z wymaganymi Prawem Budowlanym i niniejszą umową dokumentami.
2. Roboty, których zdaniem Wykonawcy występuje konieczność wykonania, nie wymienione w przedmiarze należy uwzględnić w zakresie robót podstawowych. Ich koszt Wykonawca uwzględnił w cenie ryczałtowej brutto.
3. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie robót będących przedmiotem umowy czy innych błędów Wykonawcy ( w szczególności błędów rachunkowych miedzy innymi w sporządzonej ofercie, kalkulacji ryczałtu czy nie uwzględnienia któregokolwiek elementu robót będącego w dokumentacji postępowania). Ponadto Wykonawca oświadcza, że :

- uwzględnił w cenie ewentualne korekty wynikające z robót pominiętych lub niedokładnie opisanych
w dokumentacji projektowej a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

- zapoznał się z warunkami realizacji i wynagrodzenie z ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do kompleksowej realizacji umowy.

1. Wynagrodzenie określone w ust.1 rekompensuje Wykonawcy takie koszty, jak koszty załadunku, wyładunku, transportu zewnętrznego i wewnętrznego pracowników i materiałów, koszty zagospodarowania odpadów na składowisku oraz utylizacji materiałów, pochodzących z rozbiórek, koszty wszelkich robót przygotowawczych, pomiarowych, porządkowych, organizowania i funkcjonowania placu budowy wraz z kosztami jego późniejszej likwidacji, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty dostawy i poboru energii, wody, koszty związane z odbiorami wykonywanych robót, badaniami poprawności ich wykonania, koszty nadzoru technicznego i geodezyjnego, koszty etapowanej realizacji prac oraz innych utrudnień wynikających z lokalizacji robót, wykonania dokumentacji powykonawczej (tj. m.in. karty techniczne, certyfikacji).
2. Rozliczenie robót odbędzie się jednorazowo po zakończeniu realizacji zadania.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty dostarczenia do jego siedziby prawidłowo wystawionej faktury/rachunku\* przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze …………………………...………………

Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że:

1. wskazany rachunek bankowy jest/ nie jest\* rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą,
2. wskazany rachunek jest/ nie jest rachunkiem zgłoszonym do białej listy podatników
3. zobowiązuje się do dnia transakcji dokonać aktualizacji rachunków na białej liście podatników.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest\* czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada NIP: ………………….. i zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
6. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.
7. W przypadkach określonych prawem Wykonawca zobowiązany jest na fakturze zawrzeć zapis „mechanizm podzielonej płatności”.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
9. Za zwłokę w płatności faktury Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej.
10. Za moment spełnienia świadczenia uważa się dzień przekazania dyspozycji przez Zamawiającego do banku o przekazanie środków finansowych dla Wykonawcy.
11. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenie do przedmiotu umowy.
12. Zamawiający może na pisemny wniosek Wykonawcy dokonać wcześniejszej zapłaty wynagrodzenia, jednak pod warunkiem pomniejszenia go o kwotę stanowiącą iloczyn aktualnych odsetek ustawowych i liczby dni, o które została przyspieszona płatność.
13. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek dla Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy.
14. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z faktury przedłożonej do rozliczenia.

**§ 5.**

**Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

a) protokolarnego przekazania placu budowy i dokumentacji projektowej,

b) odbioru przedmiotu umowy w tym elementów robót ulegających zakryciu,

c) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z umową

2. Wykonawca ma obowiązek:

a) przejąć plac budowy,

b) pisemnie zgłosić błędy w dokumentacji projektowej, najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania dokumentacji od Zamawiającego. Nie zgłoszenie w wyżej wskazanym terminie błędów w dokumentacji i wykonanie w oparciu o nią robót skutkuje odpowiedzialnością odszkodowawczą Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonanie przedmiotu umowy oraz odpowiedzialnością z tytułu gwarancji.

c) zorganizować w porozumieniu z Zamawiającym zaplecze i miejsce postojowe dla sprzętu niezbędnego do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

d) oznakować plac budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapewnić jego pełną ochronę i zabezpieczenie,

e) własnym staraniem i kosztem doprowadzić na potrzeby realizacji umowy niezbędne media oraz pokryć koszt ich poboru.

f) wykonać cały przedmiot umowy oraz usunąć wszelkie wady i usterki z należytą starannością i pilnością,

g) realizować zamówienie zgodnie z umową, przepisami BHP, Polskimi Normami i zasadami sztuki budowlanej,

h) zapewnić specjalistyczny nadzór nad realizacją zadania, w tym uprawnioną obsługę geodezyjną,

i) zapewnić wykwalifikowanych pracowników, jacy są niezbędni do odpowiedzialnego i terminowego wykonania robót, realizować roboty w kolejności i terminach uzgodnionych z Zamawiającym,

k) niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin zakończenia zadania,

l) zawiadomić przedstawiciela Zamawiającego o wykonywaniu robót ulegających zakryciu, celem odbioru z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem przed ich zakryciem, jeżeli Wykonawca nie poinformował o tym fakcie Zamawiającego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać niezbędne otwory do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

m) pokryć koszty niezbędnych wyłączeń, uzgodnień związanych z realizacją przedmiotu umowy, jak również usunięcia awarii oraz kolizji z nie zinwentaryzowanymi i nieujętymi w przekazanej dokumentacji urządzeniami, przedmiotami,

n) uczestniczyć w naradach zwołanych przez Zamawiającego w udostępnionym na ten cel zapleczu budowy,

o) ponieść wszelkie koszty z tytułu wyrządzonych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót będących konsekwencją zaniedbań ze strony Wykonawcy,

p) wykonać badania wody z wyniki pozytywnym,

q) przygotować przedmiot umowy do odbioru po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania,

r) odtworzyć nawierzchnie zdemontowane lub uszkodzone w trakcie prowadzenia robót budowlanych,

s) wykonać i przekazać Zamawiającemu, najpóźniej w dniu wyznaczonym do rozpoczęcia prac odbiorowych **powykonawczą inwentaryzację geodezyjną** wraz z **dokumentacją powykonawczą** w 2 egzemplarzach
( w tym między innymi: atesty i certyfikaty, oryginały kart gwarancyjnych wbudowanych materiałów budowlanych) o ile będą one wymagane oraz po uzgodnieniu z Zamawiającym.

t) w ciągu 14 dni od daty odbioru końcowego bez wad i usterek usunąć zaplecze budowlane.

u) po zakończeniu robót pozostawić cały teren budowy czysty i nadający się do użytkowania.

3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostepnienia im danych i informacji wymaganych ustawą.

5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób nie powodujący utrudnień komunikacji i nie stwarzających zagrożeń wypadkowych.

**§ 6.**

**Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić ubezpieczenie OC od wykonywanych działalności na kwotę min. 30 000,00 zł.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

a) roboty, obiekty budowlane oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, a także z ruchem pojazdów mechanicznych.

**§ 7.**

**Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Warunki i zasady wprowadzania zmian do zawartej umowy:

a) Zamawiający przewiduje możliwości dokonania zmian umowy na realizację przedmiotowego zadania w zakresie osób wskazanych w umowie, w sytuacji zaistnienia konieczności zmiany przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy odpowiedzialnych za realizację zobowiązań stron w okresie trwania umowy, gwarancji i rękojmi. Zamiana wymaga wyłącznie pisemnego powiadomienia przez Strony umowy.

b) dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywistą omyłkę.

3. Termin zakończenia robót budowlanych może ulec zmianie w przypadku:

a) wystąpienia potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole częściowym niekorzystnych warunków:

- atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymaganiami technologii: intensywnych opadów deszczu występujących powyżej 5 dni roboczych. Termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o ilość dni występujących niekorzystnych warunków atmosferycznych,

- gruntowych (grząski, nasiąknięty wodą grunt np. po intensywnych odpadach deszczu) uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót zgodnie z umową, przepisami BHP, Polskimi Normami i zasadami sztuki budowlanej. Termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o ilość dni występujących niekorzystnych warunków gruntowych.

b) w przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji projektowej uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu umowy termin zakończenia robót może zostać przedłużony o czas potrzebny do dokonania zmian w dokumentacji projektowej,

c) stwierdzenia w trakcie robót kolizji z istniejącymi urządzeniami, które nie są geodezyjnie zinwentaryzowane. Termin zostaje wówczas przedłużony o czas potrzebny do usunięcia kolizji.

4. Zamawiający ma prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego robót będących przedmiotem umowy oraz polecić Wykonawcy wykonanie robót zamiennych, w tym także wprowadzić zmiany sposobu wykonywania, rodzaju stosowanych materiałów oraz technologii robót.

5. Na okoliczność ograniczenia lub wprowadzenia robot zamiennych, o których mowa w ust. 4 zostanie sporządzony protokół konieczności podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, stanowiący podstawę do podpisania stosowanego aneksu do umowy.

6. W przypadku wprowadzenia robót zamiennych, o których mowa w ust. 4 lub ograniczenia robót prowadzących do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawca nie będzie dochodził żadnego odszkodowania.

**§ 8.**

* + - 1. W razie powstania sporu na tle wykonania niemniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
			2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego na piśmie.
			3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 30 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
			4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

**§ 9.**

**Odbiór robót**

1. Przystąpienie przez Zamawiającego do czynności odbioru końcowego robót przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę realizacji robót objętych niniejsza umową.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca składa w siedzibie Zamawiającego zgłoszenie o zakończeniu robót.
3. Czynności odbioru robót będących przedmiotem umowy Zamawiającego rozpocznie się w ciągu 7 dni od daty złożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego zgłoszenia o zakończeniu robót.
4. W czynnościach obioru robót uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia czynności odbioru końcowego przekaże Zmawiającemu wszystkie wymagane Prawem Budowlanym i niniejszą umową dokumenty.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia: jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia: jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
9. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.

**§ 10.**

**Kary umowne:**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne
w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki , licząc od umownego terminu zakończenia robót określonych w § 3 ust. 2

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru podczas obioru w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

d) za każde nienależyte wypełnienie obowiązków Wykonawcy określonych w § 5 ust. 2 lit. d), f), g), i), j), k), l), m), o), p), t) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1

e) za odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający od Wykonawcy wynosi 20 % maksymalnej nominalnej wartości umowy brutto o której mowa w § 4 ust. 1.

3. Niezależnie od zastrzeżonych zgodnie ust. 1 kar umownych strony uprawnione będą do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 11.**

**Osoby do kontaktu**

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktów i koordynowania robót będzie: …………………………………. tel.: ……………………………………… e-mail: …………………………….

2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów i koordynowania robót będzie: ……………………………………tel.: …………………………………… e-mail:……………………………..

**§ 12.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1. wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. zwłoka w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy trwa dłużej niż 2 tygodnie,
3. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
5. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
6. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 2 tygodnie.

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokoły odbioru,

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

b) Wykonawca zabezpieczy przerwanie robót w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca,

d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

 a) dokonania odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.

**§ 13.**

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu Cywilnego zostaje rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.

2. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy określony w § 2 ust. 3 i 4 wynosi 24 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego robót, bez wad i usterek.

3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do dokonania nieodpłatnych przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.

**§ 14.**

**RODO**

1. Każda ze stron umowy oświadcza, że w przypadku przekazania drugiej stronie danych osobowych (pozyskanych pośrednio lub bezpośrednio) niezbędnych do realizacji umowy, wypełniła wobec osób fizycznych, których te dane dotyczą obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

2. Obowiązek przeznaczony dla osób wskazanych w umowie znajduje się na stronie internetowej <http://pdr-eko.pl/>.

**§ 15.**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony nie dopuszczają formy dokumentowej o której mowa w art. 772 Kodeksu Cywilnego dla jakichkolwiek oświadczeń woli składanych sobie wzajemnie, czyniąc formę pisemną pod rygorem nieważności formą wyłączną.
2. Umowa zawarta jest pod prawem polskim.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego .
4. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany będą dokonywane w postaci aneksów do Umowy, chyba że w Umowie wskazano inaczej.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**